

Parker är pengar. Sex av tio kan tänka sig att betala mer för en bostad om den ligger vid ett grönområde. ” Den största framgångsfaktorn i stora delar av Stockholms innerstad är de stora parkerna”, säger stadsbyggnadsforskaren Alexander Ståhle.

Ändå tror mer än hälften av storstadssvenskarna att deras stad kommer att vara mindre grön om 20 år, och 40 procent anser att stadens grönska har krympt de senaste tio åren.

Det visar en rapport från analysföretaget Kairos future, som har intervjuat 3 500 storstadsbor i sju länder.

–Grönmiljöer är ekonomiskt stenhårda frågor, det är tillväxtfrågor och inget gullande vi kan hålla på med vid sidan om. Det finns konkret betalningsvilja, säger Alexander Ståhle.

Om Central Park i New York bebyggdes skulle fastigheterna intill, enligt en uppskattning, sjunka i värde med 800 miljarder dollar.

–Grönt har en förmåga att dra till sig kreativa människor och borde också vara en central ekonomisk fråga, säger Mats Lindgren, vd på Kairos future.

Rapporten visar att svenskar är ett mycket stadsorienterat folk, 2050 beräknas 90 procent av svenskarna bo i urbana miljöer. Vi är väldigt mycket för stadsliv – men vi vill ha en grön stad.

61 procent är villiga att betala mer för en bostad vid ett grönområde. Det är viktigare än närhet till kultur och restauranger – 26 procent kan betala mer för det – eller shopping, 23 procent, och nattliv, 9 procent.

Vi vill helst ha mer grönytor i staden, 50 procent tycker det. Fler lägenheter kommer på andra plats, 33 procent, därefter cykelbanor och p-platser, bägge 24 procent.

Ett grönområde eller en park är det ställe dit vi i första hand går för att få nya idéer.

Det är också favoritplatsen för att koppla av. 64 procent väljer ett grönområde, 18 procent väljer ett kafé.

Stockholms stad arbetar med ett nytt parkprogram – som ska komplettera översiktsplanen och arkitekturprogrammet. Enligt Alexander Ståhle diskuteras ett förslag om minst 10 kvadratmeter grönyta per invånare i nya områden.

–Jag har hört det, men jag tycker inte att vi ska fokusera på antal kvadratmeter, säger stadsbyggnadsborgarrådet Regina Kevius (M).

Ett första förslag till parkprogram läggs fram under våren. Men Regina Kevius tror inte att det blir klart förrän tidigast om ett, kanske två år.

–Det är viktigt att inte ha en von oben-strategi. Det kommer in väldigt mycket synpunkter, säger hon.

Själv tycker Regina Kevius att det är för ont om parkbänkar i Stockholm, och hon vill inte ha stängsel och bokningsbara fotbollsplaner i parkerna.

Våra viktigaste krav på en park är, enligt Kairos futures rapport, att den är lätt att nå, att den är välskött och att den är trygg.

–Närheten är central, men en dålig park är sämre än ingen alls. Den stora utmaningen är hur vi skapar grönare och tätare städer – och hur vi undviker dödsspiralen i grönmiljöer, säger Mats Lindgren.

Med dödsspiralen menar han vanvårdade parker som invånarna undviker, och påpekar att det inte bara gäller innerstaden utan också de miljöer i ytterstaden som går ner sig.

–Det är viktigare med kvalitet än med yta. Jag tycker att vi ska satsa på det stockholmarna efterfrågar i parkerna: picknickytor, vackra blommor och vackra träd, säger Regina Kevius.

Mia Tottmar

mia.tottmar@dn.se

© Detta material är skyddat enligt lagen om upphovsrätt.

ANNONS: