

Byggnadsnämnden  
Box 2554  
403 17 Göteborg

## **Yttrande över Detaljplan för Förskola vid Syster Ainas gata inom stadsdelen Guldheden i Göteborg (Diarienummer: 1146-02)**

Enligt uppgift från Lokalsekretariatet i Göteborg byggs förskolor i Guldheden eftersom "här finns det yta att bygga på". Det förefaller således inte som att byggandet av förskolor i Guldheden i första hand grundar sig på ett behov av förskoleplatser inom Guldheden, utan det verkar snarare handla om att tillgodose behov i andra delar av staden. Det är emellertid inte hållbart att föräldrar i bil skjutsar sina barn till förskolan från en del av staden till en annan, samtidigt som barn förlorar platser för spontan lek i området där de bor. Just nu planeras bygge av förskola i värdefull och flitigt använd parkmark vid Syster Ainas gata på Södra Guldheden. Parken är en välbesökt mötesplats för gamla och unga, vilket stärker sociala hållbarheten, och används av barnen för fysisk aktivitet. Den fysiska aktiviteten är central för deras hälsa.

Göteborgs Stad är en av sju konsortiemedlemmar som i dagarna ansöker om att bli ett världsledande centrum för hållbar stadsutveckling. För att kunna leva upp till sitt rykte borde all ogenomtänkt planering av förskolor som leder till ökad biltrafik omedelbart stoppas. Ur både ett socialt, ekologiskt och ekonomiskt hållbarhetsperspektiv är det förkastligt att bygga en ny förskola i ett fungerande grönområde.

Förslaget att bygga förskola vid Syster Ainas gata kommer att väsentligt reducera parkens yta och ett stort antal träd kommer att huggas ner. Parken är rekreationsområde för ett mycket stort antal människor – på Syster Ainas och Dr Liborius gata finns cirka 600 lägenheter med uppskattningsvis runt 1000 boende. Därtill nyttjas området av boende på Dr Bex och Dr Hjorts gata samt de två närliggande studenthemmen. I parken möts människor i alla åldrar för lek och umgänge.

Förslaget kommer att minska möjlighet till spontanlek för barnen boende på Syster Ainas och Dr Liborius gata. Samtidigt ökas biltrafiken i området.

I planbeskrivningen påpekar man att "På södra Guldheden finns även andra grönområden inom gångavstånd". Vad man underlåter att tillägga är att även dessa kommer att utarmas genom diverse byggprojekt. Som exempel kan nämnas att man avser bygga ett bostadsområde med 200 lägenheter mitt inne i Guldhedsdalen, som är rekreationsområde för hela Guldheden och beskrivs som "centrala stans sista vildmark".

Mot bakgrund av ovanstående är det anmärkningsvärt att varken det övergripande programförslaget från 2005 eller föreliggande detaljplan redovisar en hälsokonsekvensbeskrivning. En sådan bör upprättas och där bör redovisas både de hälsomässiga och sociala konsekvenser för de boende vid framförallt Syster Ainas och Dr Liborius gata som förskolebygget i parken riskerar att medföra.

En anomali i den aktuella planprocessen är att ett specifikt program med tillhörande samråd för förskolebygget vid Syster Ainas gata inte har tagits fram; i det mer än tre år gamla

övergripande programmet för hela Södra Guldheden utgör förskolebygget vid Syster Ainas gata endast en liten del, som behandlas ytterst kortfattat (12 rader = 7 meningar!) och som beskriver ett avsevärt mindre ingrepp i parken än föreliggande detaljplaneförslag. När det gällde det övergripande programmet från 2005 hade guldhedsborna ett material på 73 sidor omfattande 11 olika byggprojekt att gå igenom och ta ställning till!

Med andra ord, trots att Stadsbyggnadskontoret beskriver planprocessen för Syster Ainas gata som ett normalt planförfarande, har vi här i själva verket att göra med ett enkelt planförfarande, vilket för den här typen av projekt givetvis inte är acceptabelt.

Det ska också påtalas i sammanhanget att det övergripande programförslaget för Södra Guldheden som presenterades av Stadsbyggnadskontoret 2005 inte har godkänts av Byggnadsnämnden.

Därför yrkar vi på att Stadsbyggnadskontoret backar processen ett steg och börjar om med ett nytt program med tillhörande samråd (plan- och bygglagen 5 kap. 18 §, 20 §), som specifikt behandlar förskolebygget vid Syster Ainas gata, och där man då inkluderar:

- 1) En hälsokonsekvensbeskrivning och en miljökonsekvensbeskrivning (plan- och bygglagen 5 kap. 18 §).
- 2) En redogörelse av det statistiska underlag som motiverar att man uppför en förskola vid Syster Ainas gata (plan- och bygglagen 5 kap. 21 §). Göteborgsposten redovisar den 15 januari 2009 officiell statistik över hur köerna till förskolor ser ut i Göteborg: Till Centrum, där Guldheden ingår, är kön = 0. Att de siffror som Göteborgsposten redovisar är korrekta har bekräftats av Lokalsekretariatet. Det bör i detta sammanhang också redogöras för hur många familjer boende i Guldheden som har förskoleplats utanför Guldheden eller dess omedelbara omgivning och, omvänt, hur många familjer från andra delar av staden som har förskoleplats i Guldheden, samt hur kommunen arbetar för att effektivisera/optimera allokeringen (via exempelvis rockader) så att transportsträckor minimeras och familjernas primära önskemål tillgodoses.
- 3) En redogörelse för hur det tilltänkta förskolebygget är förenligt med det förhållandet att hela Södra Guldheden finns med i kommunens bevarandeprogram och tillskrivs ett högt kulturhistoriskt värde.
- 4) En konkret beskrivning för hur man avser lösa problemet med bullret från spårvagnarna. I detaljplanen står följande: "Beräknade bullervärden från spårvagn visar ett maxvärde på 78 dBA på del av lekplatsen. Särskild bullerutredning får visa om bullerskydd behöver anordnas."
- 5) En beskrivning av hur parkeringssituationen för de boende blir om bygget av förskolan kommer till stånd. Blir det färre p-platser än tidigare, hur många färre, var lägger man dessa, konsekvenser för de boende?

”Vår vision är ett samhälle där vi har skapat en långsiktigt hållbar tillväxt och fler jobb, utvecklat medborgarnas välfärd, hälsa och trygghet, fördjupat demokratin och jämställdheten, skapat ett ekologiskt hållbart samhälle, med rättvisa och solidaritet samt vänt segregation till integration.”

Ur Socialdemokraternas och Miljöpartiets förslag till budget 2009

Vi anser att hanteringen av projektet med att bygga förskola vid Syster Ainas gata inte är förenlig med visionen om att utveckla medborgarnas välfärd, hälsa och trygghet, ej heller återspeglar den en fördjupning av demokratin.

Göteborg, 23 februari, 2009

Föreningen Bevara Guldheden

Anne-Charlotte Pettersson  
v ordförande  
Carl Grimbergsgatan 16  
411 28 GÖTEBORG