

Byggnadsnämnden  
Box 2554  
403 17 Göteborg

## **Program för Sahlgrenska och Medicinareberget. Diarienummer SBK: BN 0361/12**

Föreningen Bevara Guldheden, vars medlemmar utgörs av boende inom och i närheten av programområdet, lämnar härmed nedanstående synpunkter.

I programmet finns att läsa mycket utförliga beskrivningar av Medicinareberget och Sahlgrenska som det nu är, vad gäller bland annat kulturmiljö och naturvärden. Bifogas även en Värde- och Intressekarta. Vikten av att ta hänsyn till den befintliga bebyggelsens karaktär och kulturhistoriska innehåll framhålls. Den för Göteborg så karaktäristiska topografien med bergåsar, i vissa fall kala, har höga naturvärden. Denna orörda natur blir alltmer sällsynt i Göteborg, den natur till vilken boende i innerstaden och mellanstaden har promenadavstånd.

Skogsbackarna mellan Konstepidemin och Medicinareberget är väl frekventerade av områdets många förskolebarn, från ett tiotal förskolor, som leker, plockar vitsippor och utforskar naturen som den kan vara utanför lekplatser. Allt tillgängligt till fots även för små människor! Även hela Guldhedsdalen är mycket populärt som rekreations/promenadområde och utflyktsmål för förskolor och nyttjas också på idrottslektionerna av skolorna i närområdet i samband med orientering.

*”Den äldre ädellövskogen utmed Medicinarebergets nordvästra brant har klassats som område av regionalt värde, med hänsyn dels till interna kvaliteter som rikedom på gamla och grova ädellövträd av flera trädslag och stor rikedom på grov död ved och dels till att bestånden ligger i ett stort ädellövskogsområde.”*

Delar av programområdet utgör födosöksmiljöer för den rödlistade mindre hackspetten. Rådjur, hare, grävling, berguv trivs bra på Berget.

Medicinarebergets grönytor har för varje år krympt. Under de senaste två åren har ädellövskog tagits ner och berg sprängts till förmån för Rättsmedicinalverkets byggnad och de så kallade tillfälliga studentbostäderna. För stadsrummet kring och söder om Linnéplatsen är de gröna bergs- och skogssiluetterna viktiga. Ytterligare exploateringar av Medicinareberget mot väster får även i detta avseende ödesdigra konsekvenser.

Med visionen att Göteborg skall öka med 150 000 invånare på tjugo år, varav de flesta planeras bo i mellanstaden, inser vi att vår boendemiljö och miljön i närområdet är starkt hotad! Därtill skall även arbetsplatser finna plats!

Inom programområdet förslås nybyggnation på ett antal platser. De flesta med exploatering av grönområden som följd.

### **Synpunkter**

#### *Kulturhistoriska värden*

Kontorets kommentar till ovanstående låter cyniskt och skrämmande: *”I de fall där avvägning görs att byggnader inte kan bevaras utan måste lämna plats för en vidareutveckling av staden och verksamheterna, bör en dokumentation av de kulturhistoriska värdena göras innan rivning.”* Vem gör denna avvägning? Ett sådant beslut får konsekvenser för all framtid! Oåterkalleliga och negativa karaktärs- miljöförändringar!

#### *Grönstruktur och Naturvärden*

Ingenstans i programförslaget nämns något om vikten av att bevara grön- och naturområden! Detta trots konsulter förslag att lämna gröna höjder obebyggda och skydda områden med höga naturvärden. Självfallet är exempelvis varje ansats till exploatering av områden som utgör goda födosöksmiljöer och/eller lämpliga häckningsområden för den rödlistade mindre hackspetten fullständigt oacceptabelt - att hänvisa till att det

existerar andra för arten gynnsamma områden duger inte! Man föreslår vidare "fickparker", alléer och så kallade "kompensationsåtgärder" för exploaterade grönområden, men små tillrättalagda parker och dylika anläggningar kan givetvis inte ersätta äldre, vilda och artrika naturområden.

### Specifika områden

- Om området som benämns randzonen mellan Sahlgrenska och Botaniska Trädgården står följande: *"vid eventuell förtätning .... behöver påverkan på riksintresset studeras"*. Detta måste alla göteborgare i så fall få ta del av och ha möjlighet att kunna påverka - med tanke på att Botaniska trädgården är en av de mest populära platserna i Göteborg (över en halv miljon besökare förra året) skulle ett intrång i den helt unika Vitsippsdalen sannolikt inte ses med blida ögon av stadens invånare!
- Sid 52. *"Söder om Engelska parken finns en förskola. Området är lågt utnyttjat för att vara så centralt beläget och en annan exploatering kan studeras"*. Om man med detta avser att riva förskolan till förmån för annan verksamhet, är detta märkligt när man samtidigt planerar nya förskolor på andra platser nära eller inom området!
- Angående möjlighet till förtätning inom fastigheten för Mikrobiologen, påpekas att hänsyn bör tas till de utpekade naturvärdena. Ännu en exploatering av grönområde!
- Området Medicinarebergets västra och nordvästra del, samt Konstepidemin har redan nämnts ovan med anledning av bevarande av kulturhistorisk miljö och naturvärden. I förslaget står att läsa om *"en koppling"* mellan Linné och Medicinareberget med bostäder, förskolor och *"andra utåtriktade verksamheter"*. *"Det värde denna koppling tillför sammanlänkningsen av staden har bedömts överväga de befintliga naturvärden som dokumenterats på platsen"*. Då området är mycket brant föreslås hiss eller rulltrappor. Vidare föreslås ny bebyggelse längs en förlängning av Arvid Wallgrens backe. *"Eventuellt kan en publikdragande verksamhet, t ex restaurang , etableras på toppen"* Tidigare nämnda skogsbacke, i vilken barn leker och utforskar naturen, förefaller vara mycket hotad av programmets förslag om *"koppling mellan Linné och Medicinareberget"* Planerna för berget medför en påtaglig minskning av natur och grönområden, vilket vi starkt motsätter oss!
- Området vid parkeringen längs Guldhedsgatan, mitt emot Mikrobiologen anses som en lämplig plats för ny bebyggelse. Nu en grön oas, som skyddar mot den trafikerade Guldhedsgatan! Bevara den!
- Bostäder längs Guldhedsgatan och Ehrenströmsgatan påstås tillföra liv och trygghet till gator som idag upplevs som långa och storskaliga. Gatorna kan omöjligt bli kortare genom bebyggelse utmed sidorna. De guldhedsbor som berörs av detta borde få komma till tals på ett tidigt stadium. Även här tas grönområden i anspråk.

**Dessa planer går helt emot våra "visioner" om det Göteborg vi vill ha!** Med ökad tillväxt, som anses självklar för politiker, kan inte allt få plats utan att något annat tas i anspråk. Den stora förloraren är naturen, trots att forskning visat på vikten av natur och grönska för vår hälsa och vårt välbefinnande. För vår överlevnad behövs även den biologiska mångfalden, som oftast går förlorad vid förtätning och alltid vid exploatering!

Om staden skall växa får inte det innebära att vi förstör de värden som gör staden så unik och uppskattad!

Föreningen Bevara Guldheden

Ingrid Palmquist (ordförande)

Utkast